



# BEYLİKDÜZÜ





**BEYLİKDÜZÜ**  
BELEDİYESİ

DAİMA ÖZGÜR

DAİMA MUTLU





# Ö N S Ö Z

Beylikdüzü'nün simgesi kırlangıçtır.  
Kırlangıç alabildiğine özgür, fişek gibi hızlı,  
arı gibi becerikli, çalışkan bir kuştur.  
Özgür ruhludur, ele avuca sığmaz  
ama aynı zamanda birlikte yaşamayı,  
birlikte çalışıp üretmeyi de çok iyi becerir.  
Karadakiler için baharın, denizciler için  
umudun ve yaklaşan sahilin simgesidir.  
Sarsılmaz, yıkılmaz, sağlam yuvasıyla,  
kendine özgü şarkılarıyla, sıra dışı  
bir kuştur kırlangıç.  
Bir kırlangıç gibi renkli ve canlı...

Hayatın kırlangıçlar gibi yardımlaşma ve  
dayanışma içinde yaşandığı... Ve bir kırlangıç  
yuvası kadar sağlam, güvenli, huzurlu  
bir Beylikdüzü... Herkesin daima özgür,  
daima mutlu olabildiği bir Beylikdüzü....  
Bu hedef, bu umut, bu çaba, bu hasret bizim.

Gelin, misafirimiz, komşumuz olun;  
Beylikdüzü'nün sunduğu güzellikleri,  
yaydığı umudu hep birlikte paylaşalım.  
Sevgi ve dostlukla.

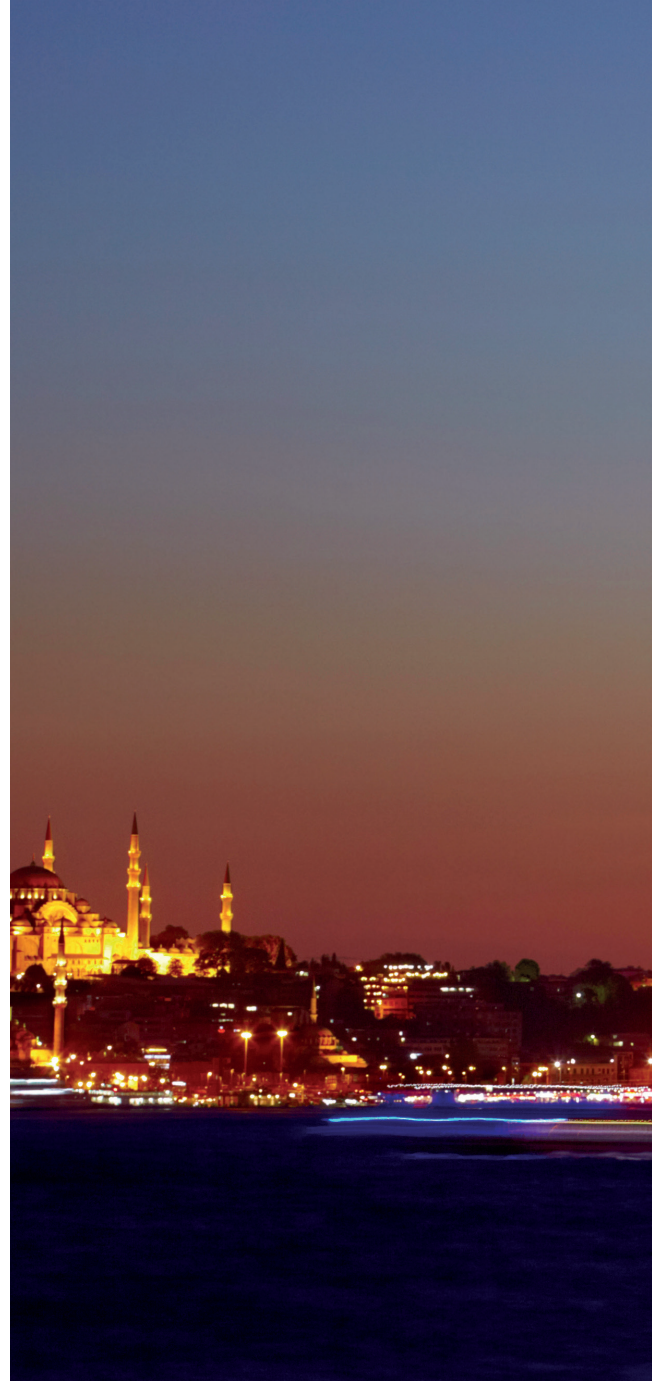
EKREM İMAMOĞLU  
Beylikdüzü Belediye Başkanı



# BATI İSTANBU

Avrupa ile Asya'yı, Dünyanın batısıyla doğusunu  
buluşturan İstanbul...

Şairin, "bir semtini sevmek bile bir ömre değer"  
dediği eşsiz ve aziz şehir.



L'UN

BAŞKENTİ







Bu Őehrin ortasından, anne karnındaymıŐ gibi huzurla, kıvrılarak akan boğazın Asya kıyılarında “Doğu İstanbul”, Avrupa kıyılarında ise “Batı İstanbul” uzanır.



Bakın haritaya; Batı İstanbul'da, Marmara Denizi'yle yanak yanağa vermiş gibi duran iki göl göreceksiniz: Küçükçekmece ve Büyükçekmece.

Bu iki gölün arasında, Batı İstanbul'un başkenti olmaya aday bir ilçe yer alır.

Herkesin "daima özgür, daima mutlu" olmasını hedefleyen bir anlayışla yönetilen bu ilçe, kırlangıçlar diyarı Beylikdüzü...

BURASI

BEYLİKDÜZÜ...







Burası Beylikdüzü.

Geniş caddeleri, ferah bulvarlarıyla...

Avrupa standartlarındaki, yaygın ve kaliteli yeşil alanlarıyla...

Temiz havası ve sağlıklı yapılaşmasıyla...

Gelişmiş eğitim ve sağlık imkanlarıyla...

Eğitimli, hoşgörülü, saygılı insanlarıyla, modern bir yerleşim alanı.

- 10 mahallesinde 270.000 kişinin yaşadığı Beylikdüzü'nde nüfusun yüzde 49'u erkek, yüzde 51'i kadın.
- Türkiye'de ortaöğrenim ve üstü seviyede eğitim almış olanların oranı yüzde 33.56 iken Beylikdüzü'nde bu oran 51.58.
- Beylikdüzü'nde kişi başına 7.39 m<sup>2</sup> yeşil alan düşüyor.
- Beylikdüzü'nün ortalama hava sıcaklığı 14.3 derece. En sıcak ay olan temmuzda sıcaklık ortalama 23.9 dereceyi, en soğuk ay olan şubatta ise ortalama 5.6 dereceyi bulur.
- Hem coğrafi konumu hem de ilçedeki yapıların yüzde 99'unun doğalgazla ısınıyor olması nedeniyle Beylikdüzü'nün havası çok temizdir.







Beylikdüzü'nde 17 ilköğretim, 17 ortaöğretim, 14 lise ve 3 yaygın eğitim kurumu faaliyette. Avrupa yakasının tek Güzel Sanatlar Lisesi, İstanbul'daki 6 devlet Fen Lisesi'nden biri Beylikdüzü'nde. İlçe sınırları içerisinde bir üniversite kurulması yolunda çalışmalar sürdürülüyor, ayrıca yakın çevrede faaliyet gösteren çok sayıda üniversite mevcut.





# SAĞLIK



Beylikdüzü'nde 4 özel hastane, 34 dış muayenehanesi, 13 ağız ve diş muayenehanesi, 3 tıp merkezi, 1 diyaliz merkezi ve 3 hekim muayenehanesi bulunmaktadır. Beylikdüzü ve civarına hizmet verecek olan Beylikdüzü Devlet Hastanesi'nin yapımı tamamlanmak üzere.

Öte yandan, Beylikdüzü Belediyesi Sağlık Müdürlüğü de ağız ve diş bakımı, diyet ve beslenme, evde bakım, engelli rehabilitasyon ve nakil gibi alanlarda oldukça kapsamlı bir sağlık destek hizmeti sunuyor.



# SAHİL ŞERİDİ





İster girip serinlemek, ister gün boyu huzurla deniz havası almak için...

İster gün batımını izlemek, ister sörf yapmak için...

İster kıyısında konserler izlemek, şenlikler yaşamak, ister marinasında soluklanmak için...

İster uluslararası standartlardaki sahasında plaj voleybolu oynamak, ister öğlen tatilinde kıyılarında taş sektirmek için...

Kent ve doğayı uyum içerisinde buluşturan uzun ve bakımlı sahiliyle, burası Beylikdüzü.



- Beylikdüzü 12.4 kilometrelik bir sahile sahip.
- Beylikdüzü kıyılarında yıllık ortalama deniz suyu sıcaklığı 14.4 derece. Deniz suyunun en sıcak olduğu ay olan ağustosta ortalama sıcaklık 23.3 derece.
- Beylikdüzü kıyılarında bolca lüfer, çinekop, istavrit, barbunya, mezigit, mırmır, tirsi, dil balığı, levrek ve kırlangıç tutmak mümkün.
- Denizcilere, Beylikdüzü sahillerinde olduklarını hatırlatan yarım asırlık Değirmenburnu Feneri 10 deniz mili mesafeden görülebiliyor. 8 metre yüksekliğindeki fenerin deniz seviyesinden yüksekliği ise 20 metre.

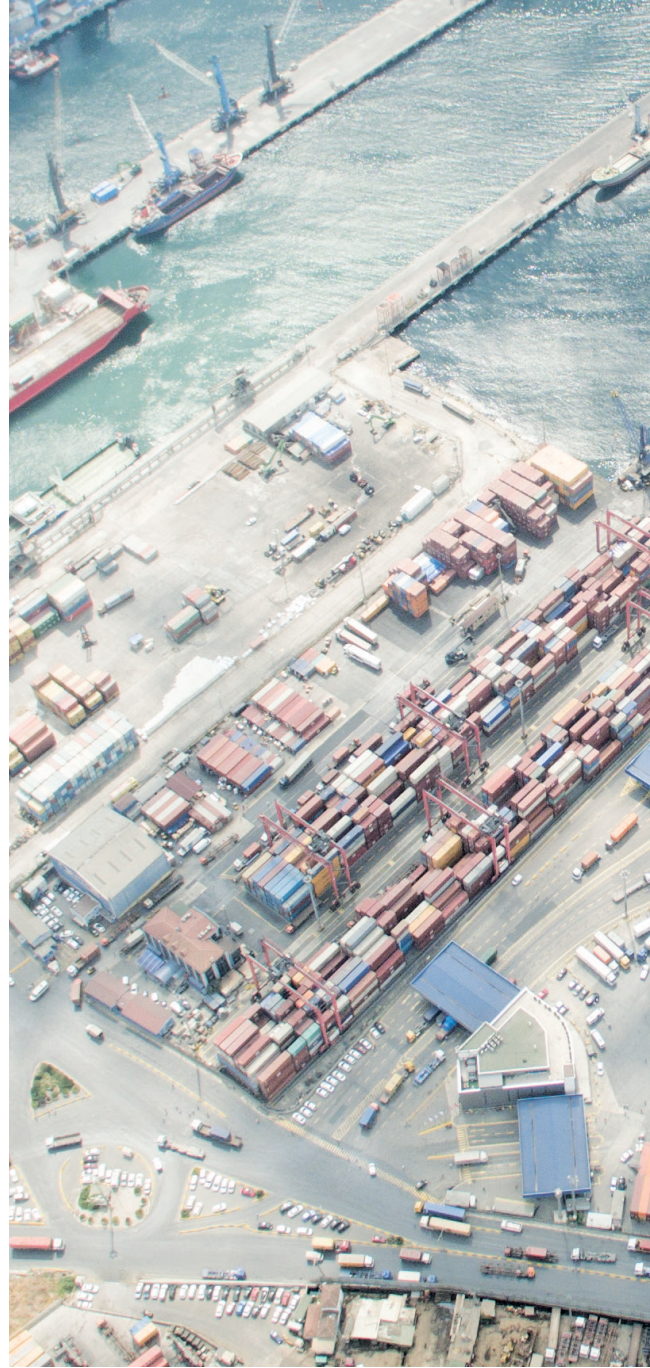
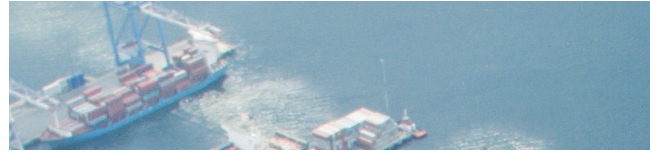


Denizde ve karada toplam 1.260 yata konaklama, bakım onarım, su, elektrik, internet gibi temel hizmetleri sunma kapasitesine sahip **West İstanbul Marina** yüksek standart ve teknolojiye sahip, uluslararası ölçekte bir yat limanı.

Marina; yat kulübü, yelken okulu, tenis kortu, voleybol sahası, mağazaları, kafe ve restoranlarıyla, ev sahipliği yaptığı şenlik ve festivallerle Beylikdüzü'nün sosyal yaşamında giderek daha çok yer tutan bir buluşma noktası aynı zamanda.

# İLÇE EKONOM

Burası Beylikdüzü.  
Türkiye'nin en büyük konteynır limanıyla...  
Organize Sanayi Bölgesi ve Beysan Sanayi Sitesiyle...  
Yüksek kapasiteli yakıt dolum ve dağıtım tesisleriyle...  
Çevreci bir elektrik üretim tesisi olan Fuel-Oil,  
Doğalgaz Kombine Çevrim Termik Santraliyle...  
Kolay ve verimli karayolu, havayolu ve deniz taşımacılığı  
olanaklarıyla...  
Deniz ürünleri ticaretinin merkezi olacak olan,  
Türkiye'nin en büyük Balık Haliyle...  
Benzersiz avantajlara sahip konut ve işyeri inşa  
alanlarıyla...  
Hemen yanı başındaki uluslararası İstanbul TÜYAP  
fuarıyla...  
Artan yatırım imkanlarıyla, sağlam ve yükselen bir  
ekonomik cazibe merkezi.



i s i





Yaklaşık 1,5 milyon metrekareye kurulu olan **Ambarlı Liman Kompleksi**, Türkiye'nin en büyük konteynır limanı.

Burası, yıllık 223.000 adet Ro-Ro trafiğine sahip, yılda yaklaşık 6.000 geminin yanaşıp kalktığı, günde 5.000 ila 7.000 tırın ve kamyonun girip çıktığı, bünyesinde 2.000'den fazla kişinin çalıştığı devasa bir kompleks. Dünyanın en büyük 50 konteynır limanından biri.

2011 verilerine göre Türkiye'nin toplam dış ticaretinin yüzde 7.2'sinin gerçekleştiği bir sınır kapısı.

Türkiye'nin toplam konteynır hareketinin yüzde 43.3'ü, Marmara Bölgesindeki toplam konteynır hareketinin yüzde 65'i Beylikdüzü'nde, Ambarlı liman kompleksinde gerçekleşiyor.

Ambarlı Liman Kompleksinin hemen doğusunda yer alan yakıt dolum tesislerinde Total, Shell, Aygaz, Petrol Ofisi gibi ulusal ve uluslararası şirketler akaryakıt, lpg depolaması ve dağıtımını yapmaktadır.

Ambarlı Fuel-Oil, Doğalgaz Kombine Çevrim Termik Santrali yaklaşık 600 kişinin çalıştığı, önemli bir elektrik üretim tesisi.





160 hektarlık bir alan üzerine kurulmuş olan ve 15.000 kişiye istihdam olanağı sağlayan **Beylikdüzü Organize Sanayi Bölgesi** 3 alt bölümden oluşuyor:

- Makine, madeni eşya, plastik, lastik, marangozluk, mobilya, ambalaj, torna, demir, bakır, alüminyum, otomotiv, ayakkabı, matbaacılık alanlarında faaliyet gösteren işyerlerinin yer aldığı Birlik Sanayi Sitesi;
- Bakır ve pirinç sektöründe çalışan işyerlerinin bulunduğu Bakırcılar Sanayi Sitesi;
- İstanbul'un mermer ihtiyacını karşılamakta önemli bir yer tutan Mermerciler Sanayi Sitesi.

İlçenin en doğu ucunda 450 dönüm arazi üzerine kurulmuş olan **Beysan Sanayi Sitesi**'nde tekstil, gıda, pvc, beton, ambalaj, lojistik, kağıt-baskı, otomotiv, mobilya, plastik alanlarında yaklaşık 200 civarında şirket faaliyet gösteriyor.

Organize Sanayi Sitesi ve Beysan Sanayi Sitesi dışında da Beylikdüzü'nün çeşitli yerlerine dağılmış küçük ölçekli sanayi ve ticaret sitelerinde canlı bir üretim hayatı sürmektedir.

# TARİH

Tarihi kalıntılara göre Roma döneminde küçük bir balıkçı yerleşim yeri olduğu anlaşılan Beylikdüzü, Bizans döneminde avcılık yapılan bir sayfiye yeri idi. Yüksek ve çevreye hakim konumu nedeniyle yüzyıllar boyunca orduların, tüccarların, seyyahların konaklama ve lojistik yeri olarak kullanıldı.

Roma kayıkhanesi, Ambarlı limanının batısında, uzmanlarca Roma dönemine ait olduğu tespit edilmiş bir yapıdır. Birinci derece koruma alanı içine alınmış olan kayıkhanenin önemli bir kısmının henüz toprak altında olduğu düşünülmektedir.

Haramedire'de, D -100 karayolunun kenarındaki Haramidere Av Köşkü, 11. yüzyılın sonlarına doğru Bizans İmparatoru Romanos Diogenes (Romen Diyojen) tarafından yaptırılmıştır.





*Kapiağası (Haramidere) Köprüsü, Mimar Sinan'ın İstanbul'a miras bıraktığı dört köprüden biridir. 69 metre uzunluğunda, 6.20 metre enindeki bu tarihi köprü, karayollarını birbirine bağlayan bir yoncanın ortasındadır ve büyük ölçüde ilk hali gibi korunmuş durumdadır.*

Fatih Sultan Mehmet, İstanbul'a gelecekler için, şehre yakın dinlenme yerleri ve kervansaraylar yapılmasını istemişti. Beylikdüzü de bu yerlerden biriydi.

16. ve 17. yüzyılda Beylikdüzü'nde padişahların av köşkleri ve kasırlar bulunurdu. Bunlar arasında en bilineni Sultan 4. Mehmet'in (1648 – 1687) Haramidere mevkiindeki kasrıydı.

Yabani kuşların yoğun olarak bulunduğu bir bölge olan Beylikdüzü'nde bilhassa atmaca ve bildircin avcılığı yapılırdı.

Rivayetlere bakılırsa, Beylikdüzü'nde o kadar çok sayıda bildircin bulunmuş ki, burada yorgun kuşları elle kolayca tutmak bile mümkün olurmuş.

Beylikdüzü'nün yüksek mevki, temiz havası nedeniyle Osmanlı İmparatorluğu döneminde astım hastalarının tedavisi için önerilen bir yer olduğu da söylenenler arasında.

Gürpınar mevkiindeki Malik Ağa Çeşmesi ve yanı başındaki 300 yıllık çınar ağacı Beylikdüzü'ndeki değerli tarih varlıkları arasında. Osmanlı dönemine ait bu çeşme, eski dönemlerde kızlar ve erkeklerin tanışma ve buluşma mekanı olduğu için "Aşıklar Çeşmesi" olarak da anılmaktadır.

Armut tarla mevkiindeki "Ayşe Nine Çeşmesi" de Beylikdüzü'nün tarihi çeşmelerden...





Günümüzde Beylikdüzü ilçesini oluşturan üç köyün, Gürpınar (Anarşa), Kavaklı (Gardan) ve Yapuklu'nun (Trakatya) toplam nüfusu 1935 yılında 1559 kişiydi. 1900'lü yılların başında bu köylerden özellikle Gürpınar ve Kavaklı çevresinde ağırlıklı olarak Rumlar yaşamaktaydı. 1924 yılında yürürlüğe giren Lozan Antlaşması çerçevesinde bu bölgede yaşayan Rumlar Yunanistan'a, Yunanistan'ın Selanik bölgesinde yaşayan yaklaşık 250 Türk hane de Gürpınar ve Kavaklı'ya yerleştirildiler.

1990'lara kadar İstanbulluların ikinci konutlarının, yazlıklarının olduğu bir yer olan Beylikdüzü bu dönemden itibaren hız kazanarak büyümeye başladı. 1993 yılında önce Kavaklı ve Yakuplu köyleri belediye oldular. 2002 yılında Kavaklı Belediyesi'nin ismi Beylikdüzü Belediyesi olarak değiştirildi. "Beylikdüzü" isminin tercihinde bu bölgenin tarihi ve coğrafyası etkili olmuştu. Gerçekten de

Beylikdüzü, özellikle son birkaç yüzyılda, Osmanlı bey ve paşalarının avcılık yaptığı, av köşklerinin bulunduğu düzlük bir alandı...

Beylikdüzü 2008 yılında ilçe oldu ve Gürpınar ile Yakuplu köy belediyelerinin tüzel kişilikleri sona erdirilerek Beylikdüzü Belediyesi'ne bağlandılar.

### **Beylikdüzü, Atatürk ve Cem Yılmaz.**

İlk bakışta birbiriyle ne ilişkisi var dedirtecek bu üç ismi birbirine bağlayan ortak bir şey var: Mübadele...

Beylikdüzü, Atatürk ve ünlü mizahçı Cem Yılmaz'ı buluşturan ortak noktayı daha iyi anlayabilmek için 15 Temmuz 1937'ye dönmekte yarar var. Resmi belgelere göre, o gün Atatürk, Florya'dan özel otomobiliyle yola çıkar ve yarım saat içerisinde Beylikdüzü'ne, Yakuplu köyüne ulaşır. Daha önce de belirttiğimiz gibi, buraya mübadeleyle Selanik çevresinden gelen Türkler yani Atatürk'ün Selanikli hemşerileri yerleştirilmiştir. Köy kahvesinde oldukça uzun süre, keyifle vakit geçiren, hemşerileriyle muhabbet eden Atatürk buradan o dönem Beylikdüzü'nün simgelerinden biri olan Reşitpaşa Çiftliğine geçer.



Temmuz 1937'de, Beylikdüzü'nde yaşamakta olan mübadil ailelerden biri de Cem Yılmaz'ın anne tarafının ailesi, anneannesi ve dedesidir. Eski adı "Anarşa" olan Gürpınar'a yerleşmiş olan bu ailenin hatıraları kuşaktan kuşağa aktarılarak bugünlere kadar gelir. Bu hatıraların izlerini Cem Yılmaz'ın, Türk sinema tarihinin en çok izlenen filmlerinden biri olan GORA'da bolca görmek mümkündür. Örneğin filmde Erdal Tosun

tarafından canlandırılan karakterin memkeleti olan gezegen "Anarşa" adını taşır. Filmde bu karakter "Anarşalılar asla yalan söylemez" demektedir. GORA filmindeki Ceku, Amir Toça, Enverina, Mulu gibi çeşitli karakterlerin isimleri de aslında Cem Yılmaz'ın ailesinin ve Anarşalı eski komşularının isimleri ya da lakaplarıdır. Cem Yılmaz, GORA filmiyle, Selanik – Beylikdüzü hattının mübadillerine de bir selam göndermiş olur.



# KÜLTÜR VE SANAT





Burası Beylikdüzü. Kültür ve sanatın bütün çeşitliliğiyle, bütün renkliliğiyle, yerel ve evrensel boyutlarıyla, günlük hayatla iç içe yaşanabildiği bir yer.

Beylikdüzü'nde yıl boyu gerçekleştirilen düzenli kültür sanat etkinliklerinden bazıları şöyle:

- Uluslararası Halk Oyunları Şenliği (Temmuz)
- Klasik müzik festivali (Beylikdüzü Klasik) (Ağustos)
- Barış ve Sevgi Buluşmaları (Eylül)
- Uluslararası Heykel Festivali (Ekim)





A wide-angle photograph of a sunset over a large body of water. The sky transitions from a deep blue at the top to a warm orange and yellow near the horizon. A few wispy clouds are visible in the upper half of the sky. The water is dark blue with gentle ripples. In the foreground, a dark, rocky shoreline is visible, partially covered with some vegetation.

S O K A K





Hayatın her fırsatta, açık havada, neşe ve enerji içinde, hep birlikte yaşandığı bir yer Beylikdüzü. Beylikdüzü'nde yaşayanlar duygularını özgürce ve mutluluk içinde, hep birlikte yaşamaktan keyif alan insanlar. Yılın her döneminde, Beylikdüzü'nün sokak ve meydanlarında toplanarak aynı duygu ve heyecanı paylaşan

binlerce insanı görebilirsiniz. Bazen bir Atatürk fotoğrafını canlandırırken, bazen devasa bir iftar sofrasında, bazen Sevgililer Günü'nde bir sokak partisinde, bazen bir milli bayramda, bazen de barışa ve sevgiye, Cumhuriyete ve demokrasiye adanmış bir yürüyüşte...







İNANÇ VE

HOŞGÖRÜ



Dini bayramların ve farklı inançlara özel günlerin tüm güzelliği ve maneviyatı ile dolu dolu yaşandığı bir yer Beylikdüzü. Her zaman bakımlı cami ve cemevlerinde... On binleri buluşturan Kadir Gecesi iftarlarında... Ramazan ve Muharrem aylarında yaşatılan geleneklerde... Ya da çeşme başında yapılan bir Hıristiyan ayininde... Beylikdüzü'nde hep aynı duyguyu hissedersiniz: Burası her dini inancın saygı ve özen gördüğü, gerçek bir hoşgörü yuvasıdır.

Engelli yürüyüş yolları, engelli asansörleri, engelli kaldırım ve rampaları, engelli tuvaletleri, engellilere özel ATM'ler, engellilere iş kazandırma ve yeteneklerini geliştirmeye yönelik projeler ve daha pek çok uygulama...

Burası Beylikdüzü. Burada her şey, engellilerin hayatlarını engelsizce yaşaması için...





# DOĞAL VE DİNAMİK

Bir yanda denizinde lüferleri, istavritleri; bahçelerinde erik, armut, nar ve elma ağaçları; kovanlarında doğal balları...

Bir yanda AVM'leri, modern iş ve yerleşim alanları, wi-fi'lı parkları...

Burası Beylikdüzü; sayfiye hayatının doğal huzuruyla, dinamik metropol hayatının özel bir sentezi.





ÖZGÜR VE MUTLU







[beylikduzu.bel.tr](http://beylikduzu.bel.tr)

**444 09 39**



[beylikduzubelediyesi.tv](http://beylikduzubelediyesi.tv)

 /beylikduzubelediyesi

 /beylikduzubeletr

 /beylikduzubelediye



**BEYLİKDÜZÜ**  
**BELEDİYESİ**